

**ЧАСТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДАГЕСТАНСКАЯ АКАДЕМИЯ ОБРАЗОВАНИЯ И КУЛЬТУРЫ»**

**УТВЕРЖДАЮ
ректор ЧУ ВО «ДАОК»**

_____ **Н.К. Мирзоева**

«26» июня 2023 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Б.1.О.10 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО (ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ)

Направление подготовки: 40.03.01 - Юриспруденция (бакалавр)

Профиль: гражданско-правовой

Форма обучения: очная, очно-заочная, заочная

Дербент, 2023

При разработке рабочей программы учебной дисциплины использованы следующие нормативные правовые документы:

1. Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (уровень бакалавриата) от 13 августа 2020 г. № 1011.
2. Федеральный закон от 29.12.2012г № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
3. Приказ Минобрнауки России от 06.04.2021 N 245 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры».
4. Локальные и другие нормативные акты ДАОК.

Рабочая программа учебной дисциплины одобрена на заседании кафедры гражданского права и процесса «24» июня 2023 г. Протокол № 5

Рабочая программа актуализируется (обновляется) ежегодно, в том числе в части программного обеспечения, материально-технического обеспечения, литературы.

Заведующий кафедрой гражданского права
и процесса, к.ю.н., доцент

Азизова Г.Р.

Разработчик программы

Алибекова Ч.А.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

Основной **целью** изучения дисциплины «Гражданское право» является формирование способности: анализировать основные закономерности формирования, функционирования и развития права; применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности; юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства; обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права; оказывать квалифицированную юридическую помощь, давать квалифицированные юридические заключения и консультации.

Задачи освоения дисциплины «Гражданское право» сводятся к следующему:

- освоить основные положения частного права на базе гражданского законодательства Российской Федерации в современных условиях обновления законодательства, в том числе нормативных актов местного нормотворчества с учетом их реализации в судебной практике;
- уяснить ключевые понятия, институты и принципы гражданского права;
- изучить методологию применения основных навыков работы с нормативными материалами и научной теоретической литературой;
- анализировать действующее гражданское законодательство и грамотно применять его в практической деятельности;
- овладеть определенной совокупностью методологических приемов, позволяющих продолжить в будущем изучение дисциплины путем самообразования.

Воспитательной задачей является формирование российской гражданской идентичности, гражданской позиции активного и ответственного члена российского общества, осознающего свои конституционные права и обязанности, уважающего закон и правопорядок, обладающего чувством собственного достоинства, осознанно принимающего традиционные национальные и общечеловеческие гуманистические и демократические ценности.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Гражданское право» относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)» основной профессиональной образовательной программы.

Дисциплина «Гражданское право» (особенная часть) изучается в 5 и 6 семестрах очной формы обучения, в 5 и 6 семестрах заочной формы обучения, в 5 и 6 семестрах очно-заочной формы обучения.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Код и наименование компетенции	Наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с индикаторами достижения компетенций
--------------------------------	--	---

<p>ОПК-1 Способен анализировать основные закономерности формирования, функционирования и развития права</p>	<p>ОПК 1.1. Использует современные цифровые технологии в целях анализа основных закономерностей формирования, функционирования и развития права;</p>	<p>Знать: закономерности формирования, развития и функционирования гражданского права; Уметь: использовать современные цифровые технологии в целях анализа основных закономерностей формирования, функционирования и развития гражданского права; Владеть: навыками применения цифровых технологий для анализа закономерностей формирования, развития и функционирования гражданского права;</p>
<p>ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности</p>	<p>ОПК 2.2. Анализирует правовые последствия применения норм материального и процессуального права, оценивает риски и последствия принятого решения, отражает результаты правоприменительной деятельности в юридической документации.</p>	<p>Знать: особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение; Уметь: выносить квалифицированное решение по делу с соблюдением материальных и процессуальных норм права; Владеть: навыками принятия юридически значимых решений и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;</p>
<p>ПК-1 Способность юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства.</p>	<p>ПК 1.2. Применяет факты, события и обстоятельства для принятия правоприменительного решения, квалифицирует их применительно к конкретной ситуации;</p>	<p>Знать: нормы гражданского права, основные приемы их толкования; Уметь: правильно толковать нормы гражданского права; Владеть: навыками квалификации юридических фактов, влекущих возникновение, изменение и прекращение гражданско-правовых отношений;</p>

<p>ПК-2 Способность обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права</p>	<p>ПК 2.1. Принимает в пределах должностных обязанностей решения, а также совершает целесообразные действия, связанные с реализацией правовых норм;</p>	<p>Знать: основные положения законодательства, объем прав и обязанностей субъектов гражданских правоотношений; Уметь: использовать знания должностных обязанностей по обеспечению соблюдения законодательства Российской Федерации, анализировать свои действия на их соответствие основным принципам гражданского права; применять нормы права в различных правовых ситуациях; Владеть: навыками работы с законодательством в области обеспечения прав и обязанности граждан и юридических лиц;</p>
<p>ПК-5 Способность оказывать квалифицированную юридическую помощь, давать квалифицированные юридические заключения и консультации.</p>	<p>ПК 5.2. Применяет все возможные варианты правового решения конкретной ситуации при оказании квалифицированной юридической помощи;</p>	<p>Знать: действующее законодательство и практику его применения в соответствующей области; Уметь: толковать основные понятия законодательства, выделять проблемные вопросы для решения конкретной ситуации при оказании квалифицированной юридической помощи; Владеть: навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм в соответствующих сферах профессиональной деятельности;</p>

В результате освоения компетенций студент должен:

Знать:

- действующее гражданское законодательство;
- практику применения положений гражданского законодательства и иных нормативных правовых актов, принятых на их основе;
- определять и классифицировать юридические факты в гражданском праве;
- основные принципы гражданского права;
- практику применения положений гражданского законодательства и иных нормативных правовых актов, принятых на их основе;
- основные понятия и термины в гражданском праве;
- определять и классифицировать юридические факты в гражданском праве;
- основные условия и содержание гражданско-правовых договоров;

Уметь:

- Использовать источники и основополагающие понятия теории гражданского права в профессиональной деятельности юриста;
- Юридически грамотно составлять гражданские договоры и иные документы, регулируемые нормами гражданского законодательства;

- Анализировать действия субъектов гражданских правоотношений и определять юридические последствия этих действий;
- Анализировать юридически значимые обстоятельства, порождающие юридические факты;
- Использовать источники и основополагающие понятия теории гражданского права в профессиональной деятельности юриста;
- Анализировать действия субъектов гражданских правоотношений и определять юридические последствия этих действий; анализировать юридически значимые обстоятельства, порождающие юридические факты;
- Использовать совокупность средств и приемов при выработке и систематизации нормативных правовых и правоприменительных актов в области гражданского права;
- Использовать совокупность средств и приемов при выработке и систематизации нормативных правовых и правоприменительных актов в области гражданского права;

Владеть / быть в состоянии продемонстрировать

- навыками ознакомления с юридической практикой.
- методами применения законодательных и иных нормативных правовых актов.
- навыками оценки конкретного гражданского правоотношения.
- навыками составления проектов гражданско-правовых договоров.
- Методами применения законодательных и иных нормативных правовых актов; юридической терминологией, соответствующей изученной теме.
- Навыками оценки конкретного гражданского правоотношения.
- Навыками составления проектов гражданско-правовых договоров.
- Навыками оценки конкретного гражданского правоотношения.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Очная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	5 семестр	6 семестр
1. Контактная работа обучающихся с преподавателем:	87.5	40.2	47.3
Аудиторные занятия всего, в том числе:	79	36	43
Лекции	18	-	18
Курсовая работа	5	-	5
Практические занятия	56	36	20
Контактные часы на аттестацию (зачет, экзамен, курсовая работа)	0,5	0,2	0,3
Консультация	4	2	2
Контроль самостоятельной работы	4	2	2
2. Самостоятельная работа (в т.ч. 20 ч. на курсовую работу)	74.5	31.8	42.7
Контроль	18		18
ИТОГО:	180	72	108
Общая трудоемкость	5	2	3

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	5 семестр	6 семестр
1. Контактная работа обучающихся с преподавателем:	91.5	50.2	41.3
Аудиторные занятия всего, в том числе:	83	46	37
Лекции	24	8	16
Курсовая работа	5		5
Практические занятия	54	38	16
Контактные часы на аттестацию (зачет, экзамен, курсовая работа)	0,5	0,2	0,3
Консультация	2	2	2
Контроль самостоятельной работы	4	2	2
2. Самостоятельная работа (в т.ч. 20 ч. на курсовую работу)	70.5	21.8	48.7
Контроль	18		18
ИТОГО:	180	72	108
Общая трудоемкость	5	2	3

Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	5 семестр	6 семестр
1. Контактная работа обучающихся с преподавателем:	27.5	10,2	17,3
Аудиторные занятия всего, в том числе:	19	6	13
Лекции	6	2	4
Курсовая работа	5		5
Практические занятия	8	4	4
Контактные часы на аттестацию (зачет, экзамен, курсовая работа)	0,5	0,2	0,3
Консультация	4	2	2
Контроль самостоятельной работы	4	2	2
2. Самостоятельная работа (в т.ч. 20 ч. на курсовую работу)	139.5	93.8	45.7
Контроль	13	4	9
ИТОГО:	180	108	72
Общая трудоемкость	5	3	2

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование раздела (темы) дисциплины	Содержание раздела (темы разделов)	Индекс компетенции
Тема 1. Договор купли-продажи. Общие положения	Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи.	ОПК-1 ОПК-2

положения.	<p>Характерные признаки договора купли-продажи, отличающие этот договор от иных типов обязательств. Предмет договора купли-продажи. Права и обязанности сторон в обязательстве купли-продажи. Срок исполнения обязательства продавцов при отсутствии в тексте договора условия о сроке передачи товара покупателю. Момент исполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю. Риск случайной гибели вещи (товара). Ответственность продавца за эвикцию. Последствия неисполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю. Условия договора купли-продажи о количестве, качестве, ассортименте и комплектности товаров и последствия их нарушения со стороны продавца. Гарантийный срок, срок службы и срок годности товара. Цена товара и срок его оплаты, при отсутствии в тексте договора соответствующих условий. Особенности договоров купли-продажи с условиями о предварительной оплате товаров либо об их продаже в кредит. Механизмы влияния уровня правосознания на повседневную деятельность различных социальных групп. Правила правоприменения в соответствующей области, регулирующие порядок принятия решений и совершения юридических действий.</p>	ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 2. Виды договоров купли – продажи.	<p>Договор розничной купли – продажи. Характерные черты (признаки), выделяющие договор розничной купли-продажи в отдельный вид договора купли-продажи. Соотношение положений о правах потребителей, предусмотренные ГК РФ и законом РФ «О защите прав потребителей». Особенности заключения договора розничной купли-продажи и форма этого договора. Продажа товаров по образцам, с помощью автоматов и каталогов. Особенности договора найма – продажи. Содержание обязанности продавца по предоставлению покупателю информации о товаре. Порядок реализации прав покупателей на обмен товаров. Договор купли – продажи недвижимости. Признаки договора продажи недвижимости как отдельного вида договора купли-продажи. Особенности правового регулирования заключения и исполнения договора купли - продажи недвижимости. Судьба земельного участка при продаже находящейся на нем недвижимости. Особенности отчуждения земельного участка при наличии на нем недвижимого имущества, принадлежащего другому лицу. Форма договора купли - продажи недвижимости. Соотношение понятий «регистрации сделки» и «регистрации права собственности» в купле-продаже недвижимости. Содержание договора продажи недвижимости. Условие о регистрации договора. Договор купли – продажи предприятия. Состав</p>	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5

	<p>предприятия как имущественного комплекса и как предмета договора купли – продажи. Отличия договоров продажи недвижимости и продажи предприятия. Условие о цене в договоре продажи предприятия. Форма договора. Содержание договора купли - продажи предприятия. Порядок передачи предприятия покупателю. Особенности государственной регистрации продажи предприятий.</p> <p>Договор поставки. Характерные признаки договора поставки, выделяющие его в отдельный вид договора купли-продажи. Особенности заключения договора поставки и его существенные условия. Особенности исполнения сторонами договора поставки и существенные нарушения условий договора поставки, дающие право на его одностороннее расторжение. Порядок исчисления убытков в случае расторжения договора поставки.</p> <p>Договор поставки для государственных нужд. Особенности договорных обязательств по поставкам товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту. Поставщики, покупатели и потребители по договору поставки для государственных нужд. Условия предъявления и удовлетворения претензий потребителей поставленных покупателю товаров. Отгрузочные разрядки, товарные накладные и иные документы, связанные с оформлением поставки товара.</p> <p>Договор контрактации. Признаки договора контрактации, выделяющие его в отдельный вид договора купли-продажи. Особенности ответственности по договору контрактации. Порядок и сроки заключения договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.</p> <p>Договор энергоснабжения. Отличительные признаки договора электроснабжения. Особенности заключения договора электроснабжения и его существенные условия. Условия возможного перерыва в подаче, прекращения или ограничения подачи энергии. Особенности ответственности по договору электроснабжения. Правоотношения, к которым применяются правила о договоре энергоснабжения, и условия их применения. Защита интересов граждан - абонентов в договорах энергоснабжения.</p>	
<p>Тема 3. Договор мены.</p>	<p>Понятие договора мены и его предмет. Основные отличия договора мены от договора купли-продажи товаров. Возможность применения к отношениям, вытекающим из договора мены, положений о процентах годовых за пользование чужими денежными средствами</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>

	и случаи такого применения. Форма договора мены. Особенности заключения договора мены при неравнозначной оценке предметов договора. Отличие договора мены от бартера.	
Тема 4. Договор дарения.	Понятие и правовая природа договора дарения. Специфические условия договора дарения. Содержание и форма договора дарения. Вида договора дарения. Обещание дарения. Случаи ограничения и запрещения дарения. Характеристика института отмены дарения. Особенности института пожертвования. Отмена пожертвования.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 5. Договор ренты.	Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением (общие положения). Стороны и содержание договора ренты. Разновидности договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Защита интересов получателя ренты. Лица, которые могут выступать в качестве сторон рентного обязательства. Способы обеспечения исполнения плательщиком ренты его обязанностей по выплате ренты. Договор постоянной ренты: понятие, сроки выплаты. Выкуп постоянной ренты. Прекращение договора постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Размер ренты. Прекращение договора. Договор пожизненного содержания с иждивением. Размер ренты. Прекращение договора. Различие между постоянной рентой, пожизненной рентой и договором пожизненного содержания с иждивением.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 6. Договор аренды: понятие и виды.	Особенности договора аренды (имущественного найма) как классической модели обязательств по передаче имущества в пользование. Понятие и признаки договора аренды. Предмет договора аренды. Срок договора. Субъекты договора аренды. Форма договора аренды. Содержание договора аренды. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Обязанности сторон по содержанию и ремонту арендованного имущества. Капитальный ремонт. Текущий ремонт. Понятие и виды арендной платы. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества. Право арендатора на возобновление договора. Специальные правила, регулирующие аренду отдельных видов имущества: транспортных средств, зданий и сооружений, предприятий, земельных участков и других обособленных природных объектов. Бытовой прокат. Стороны договора. Предмет договора. Форма договора проката. Особенности содержания договора проката. Срок договора. Договор аренды транспортных средств: понятие и виды. Форма договора. Специфические признаки (черты) предмета договора. Договор аренды транспортного средства с экипажем. Договор аренды транспортного средства без экипажа.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5

	<p>Договор аренды зданий и сооружений. Форма договора. Цена (арендная плата). Содержание договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения. Порядок заключения договора. Особенности регистрации договора аренды недвижимого имущества и договора аренда зданий и сооружений. Договор аренды предприятий. Понятие и существенные условия договора аренды предприятия. Содержание договора аренды предприятия. Порядок передачи и возврата арендованного предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга) как особая разновидность аренды. Источники правового регулирования лизинговой деятельности. Понятие договора. Субъекты лизинговых отношений. Объект лизинга. Структура гражданско-правовых отношений по договору лизинга. Ответственность сторон по договору лизинга. Ответственность продавца.</p>	
<p>Тема 7. Договор найма. Отличие коммерческого найма от социального найма.</p>	<p>Понятие договора найма жилого помещения. Заключение и оформление договоров найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Понятие благоустроенного жилого помещения. Стороны договора найма жилого помещения. Права и обязанности участников договора найма жилого помещения. Срок договора найма жилого помещения. Определение договора социального найма и договора коммерческого найма жилого помещения. Общие черты этих договоров и отличия. Особенности заключения договора коммерческого найма по сравнению с договором социального найма. Отличия в правовом положении лиц, совместно проживающих с нанимателем по договору социального найма и по договору коммерческого найма. Требования, предъявляемые законодательством к объекту (предмету) договора найма жилого помещения (социального и коммерческого). Основные права и обязанности участников обязательства найма жилого помещения (при социальном и при коммерческом найме). Договор поднайма жилого помещения и договор о вселении временных жильцов. Особенности изменения обязательства коммерческого найма жилого помещения по сравнению с изменением обязательства социального найма. Гарантии, предусмотренные для граждан в целях обеспечения их прав и интересов при расторжении договора социального найма и договора коммерческого найма. Основания и порядок выселения с предоставлением другого жилого помещения. Основания и порядок выселения без предоставления другого жилого помещения.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 8. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).</p>	<p>Понятие и существенные условия договора ссуды. Субъекты договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды). Содержание договора безвозмездного пользования имуществом. Действие</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1</p>

	<p>договора безвозмездного пользования имуществом. Изменение субъектного состава договора. Одностороннее прекращение договора ссуды.</p>	<p>ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 9. Договор подряда: понятие и виды. Особенности отдельных видов договора подряда.</p>	<p>Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Объект обязательств по договору подряда. Стороны договора подряда. Существенные условия договора подряда. Содержание договора подряда. Исполнение договора подряда. Распределение рисков между сторонами. Права заказчика во время выполнения работы. Приемка результата работы. Цена работ. Оплата результата работы. Смета приблизительная и твердая. Ответственность сторон за нарушение условий договора. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Система генерального подряда. Изменение и расторжение договора подряда. Случаи расторжения договора подряда в одностороннем порядке. Понятие договора бытового подряда. Особенности договора бытового подряда. Информация, которую подрядчик должен предоставить заказчику до заключения договора бытового подряда и при его заключении. Порядок и форма заключения договора бытового подряда. Особенности прав и обязанностей сторон в обязательстве, возникающем из договора бытового подряда. Правовые последствия, возникающие в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязанностей, принятых на себя сторонами по договору бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Исполнение договора бытового подряда. Ответственность подрядчика за недостатки выполненной работы и за просрочку ее выполнения. Понятие и содержание договора строительного подряда, его существенные условия. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей. Предпосылки и порядок заключения и оформления договора строительного подряда. Подрядные торги. Роль и значение сметной и технической документации. Место публично-правовых актов (разрешительной документации) при реализации обязательственных правоотношений, возникающих из договора строительного подряда. Контроль заказчика за выполнением работ. Договор заказчика с инженерной организацией. Исполнение договора строительного подряда. Сдача и приемка результата работ, выполненных по договору. Порядок приемки завершенных строительством объектов. Ответственность сторон за нарушение условий договора строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, его особенности и содержание. Заключение и исполнение договора. Экспертиза и приемка технической документации. Договор подряда</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>

	для государственных и муниципальных нужд. Понятие и основные особенности государственного контракта на выполнение работ для государственных нужд. Основание и порядок заключения государственного контракта. Содержание и исполнение государственного контракта. Ответственность подрядчика и заказчика по государственному контракту.	
Тема 10. Договоры на выполнение научно – исследовательских, опытно – конструкторских и технологических работ.	Понятие и особенности договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКР). Предмет договоров на выполнение НИОКР и договоров на создание (передачу) научно-технической продукции. Права исполнителя и заказчика на результаты работ. Особенности проведения работ и ответственности исполнителя по договору на выполнение НИОКР. Государственный контракт на выполнение НИОКР для государственных нужд.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 11. Договор возмездного оказания услуг.	Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг. Стороны договора возмездного оказания услуг. Отличия договора возмездного оказания услуг от договоров о передаче имущества в собственность (иное вещное право), в пользование, договоров подрядного типа, а также трудового договора. Существенные условия договора возмездного оказания услуг. Права и обязанности сторон в обязательстве, возникающем из договора возмездного оказания услуг. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, принятых на себя сторонами по договору возмездного оказания услуг. Особенности договора о возмездном оказании услуг с участием граждан-потребителей. Особенности отдельных видов обязательств по возмездному оказанию услуг: юридических, медицинских, образовательных, туристических, ветеринарных, аудиторских, услуг организаций связи и профессиональных оценщиков.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 12. Договор поручения.	Особенности договора поручения как одной из основных разновидностей юридического посредничества. Понятие договора поручения и договора коммерческого представительства, их отличие. Лично-доверительный (фидуциарный) характер договора поручения в его элементах, содержании, а также на стадиях исполнения и прекращения. Содержание и исполнение договора поручения. Прекращение договора поручения.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 13. Договор комиссии.	Понятие и виды договора комиссии. Отличительные признаки договора комиссии от договора поручения. Особенности договора комиссии, оформляющего отношения торгового (коммерческого) посредничества. Разновидности договора комиссии, используемые в потребительском и коммерческом обороте, а также в практике осуществления внешнеэкономической деятельности. Содержание договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5

	<p>Ответственность комиссионера. Делькредере. Субкомиссия. Основания изменения и прекращения договора комиссии.</p>	
<p>Тема 14. Договор агентирования.</p>	<p>Гражданско-правовая природа агентского договора и особенности его элементов. Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Содержание агентского договора. Исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 15. Договор доверительного управления имуществом.</p>	<p>Понятие договора доверительного управления имуществом. Случаи учреждения доверительного управления имуществом. Особенности легальной конструкции договора как основания возникновения отношений доверительного управления. Субъекты отношений доверительного управления. Правовое положение выгодоприобретателя (бенефициара). Предмет договора доверительного управления. Форма договора доверительного управления имуществом. Существенные условия договора доверительного управления имуществом. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении. Исполнение договора доверительного управления. Права и обязанности доверительного управляющего, учредителя управления и выгодоприобретателя. Ответственность учредителя управления и доверительного управляющего перед третьими лицами. Ответственность доверительного управляющего перед учредителем управления и выгодоприобретателем. Ответственность учредителя управления перед доверительным управляющим. Прекращение договора доверительного управления. Особенности доверительного управления имуществом подопечного. Доверительное управление имуществом в силу закона.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 16. Договор страхования.</p>	<p>Понятие, роль и значение страхования. Законодательство о страховании. Основные понятия страхового права. Страховой риск. Страховой случай. Абандон Франшиза. Участники (субъекты) страховых правоотношений. Субъекты договора страхования. Требования, которым должен отвечать страховщика. Объединения страховщиков. Общества взаимного страхования. Страховые агенты и страховые брокеры. Страхователь, выгодоприобретатель и застрахованное лицо. Формы и виды обязательств по страхованию. Имущественное и личное страхование. Добровольное и обязательственное страхование. Страхование и перестрахование. Сострахование. Основания возникновения обязательств по страхованию. Договор страхования, его существенные условия. Форма договора страхования. Специфика страхового полиса как исключительно «страховой» документальной формы. Предмет и объект</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>

	<p>договора страхования. Страховой интерес и формы его проявления в имущественном и в личном страховании. Содержание обязательства по страхованию. Обязанности страхователя. Обязанности страховщика. Исполнение обязательств по страхованию. Систем расчета страхового возмещения в имущественном страховании. Освобождение страховщика от обязанности предоставления страховых выплат. Суброгация. Ответственность в обязательствах по страхованию. Положительные и отрицательные качества системы пропорциональной ответственности и системы первого риска, применяемые для определения страхового возмещения в имущественном страховании. Прекращение и недействительность обязательств по страхованию. Виды имущественного страхования. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска. Страхование ответственности по договору. Виды обязательств по личному страхованию. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев и болезней. Страхование на дожитие. Накопительное и рисковое страхование.</p>	
<p>Тема 17. Договор хранения.</p>	<p>Понятие и правовая природа договора хранения, его существенные условия. Содержание договора хранения. Обязанности сторон договора хранения. Хранения в силу закона и хранение из закона. Хранение с обезличением вещей. Форма договора хранения. Сроки хранения. Ответственность по договору хранения. Основания и пределы ответственности хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Ответственность пклажедателя. Признаки, положенные в основу видовой классификации обязательств по хранению. Профессиональное и бытовое хранение. Обычное и чрезвычайное хранение. Договор хранения на товарном складе. Понятие и особенности договора. Оформление складского хранения. Складские документы и права их держателей. Простое складское свидетельство. Двойное складское свидетельство. Хранение вещей с правом их использования. Специальные виды хранения. Особенности хранения в ломбардах, в банковских сейфах, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и гостиницах. Специфика секвестра как особого хранения вещей, являющихся предметом спора.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 18. Договор коммерческой концессии.</p>	<p>Понятие договора коммерческой концессии (договора франчайзинга). Субъекты договора коммерческой концессии. Существенные условия договора коммерческой концессии. Форма договора коммерческой концессии. Права и обязанности правообладателя и пользователя в договоре коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>

	Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии. Исполнение и прекращение договора коммерческой концессии. Порядок изменения, прекращения договора коммерческой концессии и сохранение его в силе при перемене сторон.	
Тема 19. Договор перевозки.	<p>Особенности правового регулирования отношений, связанных с перевозкой грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта. Транспортное законодательство: транспортные кодексы и уставы, их соотношение с ГК РФ.</p> <p>Понятие договора перевозки груза. Стороны договора перевозки груза. Правовое положение грузополучателя. Порядок заключения и форма договора перевозки груза. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта. Договоры перевозки пассажира и багажа. Договор перевозки транспортом общего пользования. Гражданско-правовая защита граждан-потребителей транспортных услуг. Договоры, заключаемые между транспортными организациями различных видов транспорта в целях обеспечения перевозки грузов, пассажиров и багажа. Правовое регулирование прямых смешанных (комбинированных) перевозок. Ответственность за нарушение транспортных обязательств. Особенности порядка предъявления грузоотправителем и грузополучателем требований к перевозчикам в связи с ненадлежащим исполнением ими обязательств, вытекающих из договора перевозки грузов. Основания и пределы ответственности перевозчика. Ответственность перевозчика за просрочку доставки груза, за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа. Общая и частная авария. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя за нарушение обязательств по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке. Претензии и иски в транспортных обязательствах. Особенности договоров перевозки отдельными видами транспорта.</p>	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 20. Договор транспортной экспедиции.	<p>Основные черты (признаки) договора транспортной экспедиции. Понятие и виды экспедиционных услуг. Договоры транспортной экспедиции, их отличие от смежных гражданско-правовых договоров. Предмет договора транспортной экспедиции. Содержание и исполнение договора транспортной экспедиции. Ответственность за нарушение договора транспортной экспедиции, ее основания и пределы. Особенности ответственности экспедитора по договору транспортной экспедиции.</p>	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 21. Договор займа.	<p>Предмет договора займа. Форма, содержание и исполнение договора займа. Проценты по договору займа. Особенности беспроцентного займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа.</p>	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5

	Отдельные разновидности заемных обязательств. Понятие векселя. Вексельное законодательство. Переводной, именной и ордерный вексель. Виды переводных векселей. Понятие и сущность аваяля. Понятие облигации. Облигационный заем. Особенности государственных и муниципальных займов. Целевой заем. Новация долга в заемном обязательстве.	
Тема 22. Договор кредита. Коммерческий и товарный кредит	Кредитный договор, его понятие и соотношение с договором займа. Общие и отличительные черты договора займа и кредитного договора. Стороны кредитного договора. Содержание и исполнение кредитного договора. Отдельные разновидности кредитного договора. Целевой кредит. Договор товарного кредита. Коммерческий кредит. Сущность и назначение коммерческого и товарного кредита. Признаки разграничения договора товарного кредита и займа.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 23. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).	Понятие и элементы договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Место и назначение обязательства, возникающего на основе договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга), в системе обязательств по оказанию финансовых услуг. Виды факторинга. Условия осуществления факторинговой деятельности. Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии. Уступка денежного требования как способ обеспечения исполнения кредитного обязательства. Содержание и предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Исполнение договора. Переуступка денежного требования.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 24. Договор банковского вклада.	Понятие и правовая квалификация договора банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора банковского вклада. Заключение договора банковского вклада и его форма. Виды банковских вкладов и их оформление (сберегательная книжка, сберегательный (депозитный) сертификат и т. д.). Вклады в пользу третьих лиц. Исполнение договора банковского вклада. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада. Обязанность по сохранению банковской тайны. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка. Правопреемство по договору банковского вклада. Переход прав вкладчика к другому лицу. Перевод долга на другое лицо. Особенности наследования банковских вкладов. Правовой режим требований вкладчиков при банкротстве банка.	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5
Тема 25. Договор банковского счета.	Понятие и признаки договора банковского счета. Стороны договора. Соотношение договоров банковского счета и банковского вклада. Заключение и оформление договора банковского счета. Обязанность банка по ведению банковского счета. Обязанности банка по проведению операций по счету. Проценты за	ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5

	<p>пользование денежными средствами. Обязанности владельца счета. Обязанности сторон при кредитовании счета. Особенности зачета встречных денежных требований сторон в рамках банковских отношений. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета, его очередность. Арест счета и приостановление операций по счету. Правовые последствия нарушения договора банковского счета. Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.) Особенности валютного и рублевого счетов.</p>	
<p>Тема 26. Расчетные обязательства. Понятие и виды безналичных расчетов.</p>	<p>Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Ограничения наличных расчетов. Порядок осуществления и оформления наличных расчетов. Понятие, принципы и содержание безналичных расчетов. Механизм безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов. Понятие и признаки форм безналичных расчетов. Расчеты платежными поручениями. Понятие, содержание и исполнение платежного поручения. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения. Расчеты по аккредитиву. Участники расчетов по аккредитиву. Виды аккредитива. Покрытый (депонированный), непокрытый (гарантированный), отзывной, безотзывный и подтвержденный аккредитивы. Исполнение аккредитива и ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Заккрытие аккредитива. Расчеты по инкассо. Формы расчетов по инкассо. Исполнение инкассового поручения и ответственность за неисполнение поручения клиента. Расчеты чеками. Чек как ценная бумага. Порядок оплаты чека и передачи прав по нему. Отказ от оплаты чека и ответственность за его неоплату. Расчеты с использованием пластиковых карточек и иные формы расчетов. Правовая природа отношений между банком – эмитентом и клиентом (держателем банковской карты)</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 27. Публичное обещание награды.</p>	<p>Понятие и признаки публичного обещания награды. Условия возникновения обязательства. Содержание обязательства. Правила исполнения обязательств из публичного обещания награды.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 28. Публичный конкурс.</p>	<p>Понятие и признаки публичного конкурса. Форма и условия конкурсного объявления. Виды конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Правила исполнения обязательства из публичного конкурса. Решение о выплате награды.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 29. Проведение игр и пари.</p>	<p>Понятие игр и пари. Участники, форма и порядок проведения. Отношение действующего гражданского</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2</p>

	<p>законодательства к обязательствам, возникающим из игр и пари. Условия, при которых игры и пари порождают обязательства, подлежащие судебной защите. Источники гражданско-правового регулирования отношений по организации и проведению лотереи, тотализаторов и других игр, проводимых публичным образованием или с его разрешения. Понятие лотереи. Участники лотереи, условия, порядок и форма проведения. Правовые последствия участия в играх и пари. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.</p>	<p>ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 30. Действия в чужом интересе без поручения.</p>	<p>Понятие и виды действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий по предотвращению опасности (спасанию) личности или чужого имущества. Права и обязанности гестора и доминуса. Заключение сделки в чужом интересе без поручения. Специфика содержания и исполнения обязательств, возникающих из спасения чужого имущества.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 31. Договор простого товарищества.</p>	<p>Понятие договора простого товарищества (о совместной деятельности), существенные условия договора. Его особенности по сравнению с другими гражданско-правовыми договорами. Содержание договора простого товарищества. Участники договора простого товарищества. Вклады участников договора. Правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищества. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества. Виды договоров простого товарищества. Негласное товарищество. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества. Инвестиционное товарищество: сравнительная характеристика с договором простого товарищества.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>
<p>Тема 32. Обязательства вследствие причинения вреда.</p>	<p>Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Соотношение понятий «деликтное обязательство» и «деликтная ответственность». Основание и условия возникновения деликтных обязательств. Субъекты и объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Должник и кредитор в деликтном обязательстве. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Отдельные виды обязательств, возникающих из причинения вреда. Ответственность за вред,</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>

	<p>причиненный в состоянии крайней необходимости. Ответственность за вред, причиненный работником при исполнении трудовых (служебных, должностных) обязанностей. Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры, суда, публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Регрессное требование при возмещении вреда. Особенности возмещения вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину. Возмещение вреда в случае смерти кормильца. Возмещение вреда, причиненного потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Понятие морального вреда: случаи и объем его возмещения.</p>	
<p>Тема 33. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.</p>	<p>Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). Основания возникновения кондикционного обязательства. Неосновательное приобретение или сбережение имущества. Получение приобретателем недолжного. Сбережение имущества за счет посягательства на чужие права. Содержание обязательства из неосновательного обогащения. Объем возмещения. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав. Соотношение кондикционного иска с договорным, виндикационным и негаторным исками.</p>	<p>ОПК-1 ОПК-2 ПК-1 ПК-2 ПК-5</p>

6. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

Очная форма обучения

Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды учебной деятельности, включая самостоятельную работу (в часах)			
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Тема 1. Договор купли – продажи. Общие положения.	-	-	2	2
Тема 2. Виды договоров купли – продажи.	-	-	4	2
Тема 3. Договор мены.	-	-	2	2
Тема 4. Договор дарения.	-	-	2	2
Тема 5. Договор ренты.	-		2	2
Тема 6. Договор аренды: понятие и виды.	-		2	2
Тема 7. Договор найма. Отличие коммерческого найма от социального найма.	-		2	2
Тема 8. Договор безвозмездного пользования	-		2	2

имуществом (ссуды).				
Тема 9. Договор подряда: понятие и виды. Особенности отдельных видов договора подряда.	-		2	2
Тема 10. Договоры на выполнение научно – исследовательских, опытно – конструкторских и технологических работ.	-		2	2
Тема 11. Договор возмездного оказания услуг.	-		2	2
Тема 12. Договор поручения.	-		2	2
Тема 13. Договор комиссии.	-		2	2
Тема 14. Договор агентирования.	-		2	2
Тема 15. Договор доверительного управления имуществом.	-		4	2
Тема 16. Договор страхования.	-		2	1.8
Тема 17. Договор хранения.	1		1	2
Тема 18. Договор коммерческой концессии.	1		1	2
Тема 19. Договор перевозки.	1		1	2
Тема 20. Договор транспортной экспедиции.	1		1	2
Тема 21. Договор займа.	1		2	2
Тема 22. Договор кредита. Коммерческий и товарный кредит	1		1	2
Тема 23. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).	1		1	3
Тема 24. Договор банковского вклада.	1		2	3
Тема 25. Договор банковского счета.	1		1	3
Тема 26. Расчетные обязательства. Понятие и виды безналичных расчетов.	1		1	3
Тема 27. Публичное обещание награды.	1		2	3
Тема 28. Публичный конкурс.	1		1	3
Тема 29. Проведение игр и пари.	1		1	3
Тема 30. Действия в чужом интересе без поручения.	1		1	3
Тема 31. Договор простого товарищества.	1		1	3
Тема 32. Обязательства вследствие причинения вреда.	2		1	3,7
Тема 33. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.	1		1	
Итого (часов)	18	-	56	74.5
Форма контроля	Зачет, Экзамен, курсовая работа			

Очно-заочная форма обучения

Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды учебной деятельности, включая самостоятельную работу (в часах)			
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Тема 1. Договор купли – продажи. Общие положения.	1	-	2	1
Тема 2. Виды договоров купли – продажи.	-	-	4	1
Тема 3. Договор мены.	-	-	2	1
Тема 4. Договор дарения.	1	-	2	1
Тема 5. Договор ренты.	-		2	1
Тема 6. Договор аренды: понятие и виды.	-		2	1
Тема 7. Договор найма. Отличие коммерческого найма от социального найма.	1		2	1
Тема 8. Договор безвозмездного пользования	1		2	1

имуществом (ссуды).				
Тема 9. Договор подряда: понятие и виды. Особенности отдельных видов договора подряда.	1		2	1
Тема 10. Договоры на выполнение научно – исследовательских, опытно – конструкторских и технологических работ.	1		2	1
Тема 11. Договор возмездного оказания услуг.	-		2	2
Тема 12. Договор поручения.	-		2	2
Тема 13. Договор комиссии.	1		2	2
Тема 14. Договор агентирования.	-		2	2
Тема 15. Договор доверительного управления имуществом.	1		4	2
Тема 16. Договор страхования.	-		4	1.8
Тема 17. Договор хранения.	1		1	2
Тема 18. Договор коммерческой концессии.	-		1	2
Тема 19. Договор перевозки.	1		1	2
Тема 20. Договор транспортной экспедиции.	1		1	3
Тема 21. Договор займа.	1		1	3
Тема 22. Договор кредита. Коммерческий и товарный кредит	1		1	3
Тема 23. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).	1		1	3
Тема 24. Договор банковского вклада.	1		1	3
Тема 25. Договор банковского счета.	1		1	3
Тема 26. Расчетные обязательства. Понятие и виды безналичных расчетов.	1		1	3
Тема 27. Публичное обещание награды.	1		1	3
Тема 28. Публичный конкурс.	1		1	3
Тема 29. Проведение игр и пари.	1		-	3
Тема 30. Действия в чужом интересе без поручения.	1		1	3
Тема 31. Договор простого товарищества.	1		1	3
Тема 32. Обязательства вследствие причинения вреда.	1		1	3
Тема 33. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.	1		1	3.7
Итого (часов)	24	-	54	70.5
Форма контроля	Зачет, Экзамен, курсовая работа			

Заочная форма обучения

Наименование раздела (темы) дисциплины	Виды учебной деятельности, включая самостоятельную работу (в часах)			
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Тема 1. Договор купли – продажи. Общие положения.	0.5	-	-	5
Тема 2. Виды договоров купли – продажи.	-	-	0,5	5
Тема 3. Договор мены.	-	-	-	6
Тема 4. Договор дарения.	-	-	0.5	6
Тема 5. Договор ренты.	-		0.5	6
Тема 6. Договор аренды: понятие и виды.	0.5		-	6
Тема 7. Договор найма. Отличие коммерческого найма от социального найма.	-		0.5	6

Тема 8. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).	0.5		-	6
Тема 9. Договор подряда: понятие и виды. Особенности отдельных видов договора подряда.	-		0.5	6
Тема 10. Договоры на выполнение научно – исследовательских, опытно – конструкторских и технологических работ.	-		0.5	6
Тема 11. Договор возмездного оказания услуг.	-		-	6
Тема 12. Договор поручения.	0.5			6
Тема 13. Договор комиссии.			0.5	6
Тема 14. Договор агентирования.			-	6
Тема 15. Договор доверительного управления имуществом.	-		-	6
Тема 16. Договор страхования.	-		0.5	5.8
Тема 17. Договор хранения.	0.5		-	2
Тема 18. Договор коммерческой концессии.	-		0.5	2
Тема 19. Договор перевозки.	0.5		-	2
Тема 20. Договор транспортной экспедиции.	-		-	2
Тема 21. Договор займа.	-		0.5	2
Тема 22. Договор кредита. Коммерческий и товарный кредит	0.5		-	3
Тема 23. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).	-		0.5	3
Тема 24. Договор банковского вклада.	0.5		-	3
Тема 25. Договор банковского счета.	-		0.5	3
Тема 26. Расчетные обязательства. Понятие и виды безналичных расчетов.	0.5		-	3
Тема 27. Публичное обещание награды.	-		0.5	3
Тема 28. Публичный конкурс.	0,5		-	3
Тема 29. Проведение игр и пари.	-		0.5	3
Тема 30. Действия в чужом интересе без поручения.	0.5		-	3
Тема 31. Договор простого товарищества.	-		0.5	3
Тема 32. Обязательства вследствие причинения вреда.	-		0.5	3
Тема 33. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.	0.5		-	2.7
Итого (часов)	6	-	8	139.5
Форма контроля	Зачет, Экзамен, курсовая работа			

7. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Самостоятельная работа обучающихся направлена на углубленное изучение разделов и тем рабочей программы и предполагает изучение литературных источников, выполнение домашних заданий и проведение исследований разного характера. Работа основывается на анализе литературных источников и материалов, публикуемых в интернете, а также реальных речевых и языковых фактов, личных наблюдений. Также самостоятельная работа включает подготовку и анализ материалов по темам пропущенных занятий.

Самостоятельная работа по дисциплине включает следующие виды деятельности:

- работа с лекционным материалом, предусматривающая проработку конспекта лекций и учебной литературы;
- поиск (подбор) и обзор литературы, электронных источников информации по

индивидуально заданной проблеме курса, написание доклада, исследовательской работы по заданной проблеме;

- выполнение задания по пропущенной или плохо усвоенной теме;
- самостоятельный поиск информации в Интернете и других источниках;
- выполнение домашней контрольной работы (решение заданий, выполнение упражнений);
- изучение материала, вынесенного на самостоятельную проработку (отдельные темы, параграфы);
- написание рефератов;
- подготовка к тестированию;
- подготовка к практическим занятиям;
- выполнение курсовой работы;
- подготовка к зачету, экзамену.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О. Г. Алексеева, К. П. Беляев, М. М. Валеев [и др.] ; под редакцией Б. М. Гонгалю. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/109972.html>— IPR SMART, по паролю
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О. Г. Алексеева, Е. Р. Аминов, М. В. Бандо [и др.] ; под редакцией Б. М. Гонгалю. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/109973.html>— IPR SMART, по паролю
3. Ступина, С. А. Гражданское право. Практикум : практикум / С. А. Ступина, Л. В. Долгушина, Н. Л. Вандарьева. — Железногорск : Сибирская пожарно-спасательная академия ГПС МЧС России, 2022. — 204 с. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/123092.html> — IPR SMART, по паролю
4. Гражданское право. Практикум : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / А. В. Асташкина, М. А. Ганский, В. Г. Голышев [и др.] ; под редакцией А. Н. Кузбагарова, Н. Д. Эриашвили. — 3-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2021. — 368 с. — ISBN 978-5-238-03444-7. Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/109185.html> — IPR SMART, по паролю
5. Придворова, М. Н. Гражданское право (Общая часть) : практикум / М. Н. Придворова. — Тамбов : Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2020. — 80 с. — ISBN 978-5-8265-2210-3. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/115712.html> — IPR SMART, по паролю

8.2. Дополнительная литература

1. Избранное. В 5 томах. Т.1: гражданское право. 1992–2002 / Б. М. Гонгалю, П. В. Крашенинников, В. А. Плетнев, Т. И. Илларионова ; под редакцией Б. М. Гонгалю, Т. И. Илларионовой, В. А. Плетнева. — Москва : Статут, 2021. — 416 с. — ISBN 978-5-8354-1703-2 (т.1), 978-5-8354-1702-5. Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/109967.html> — IPR SMART, по паролю
2. Избранное. В 5 томах. Т.2: гражданское право. 2003–2014 / Б. М. Гонгалю, П. В. Крашенинников, Л. А. Новоселова, Е. Ю. Петров. — Москва : Статут, 2021. — 720 с. — ISBN 978-5-8354-1711-7 (т.2), 978-5-8354-1702-7. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/109968.html> — IPR SMART, по паролю

3. Избранное. В 5 томах. Т.3: гражданское право. 2015–2021 / Б. М. Гонгало, П. В. Крашенинников, Л. А. Новоселова [и др.]. — Москва : Статут, 2021. — 542 с. — ISBN 978-5-8354-1712-4 (т.3), 978-5-8354-1702-6. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/109969.html> — IPR SMART, по паролю

4. Мейер, Д. И. Русское гражданское право / Д. И. Мейер. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 846 с. — ISBN 978-5-8354-1751-3. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/117550.html> — IPR SMART, по паролю

5. Гражданское право и гражданский процесс : практикум для слушателей, обучающихся по специальности 40.02.02 – Правоохранительная деятельность / составители Н. Ю. Комлев, Л. К. Фазлиева. — Казань : Казанский юридический институт МВД России, 2020. — 111 с. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/108591.html> — IPR SMART, по паролю

6. Гражданское право России. Ч.1 : практикум / А. Я. Ахмедов, О. В. Богданов, Ю. Н. Боярская [и др.] ; под редакцией Е. В. Вавилина, З. И. Цыбуленко, О. М. Родионовой. — Москва : Статут, 2020. — 207 с. — ISBN 978-5-8354-1628-8. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/104610.html> — IPR SMART, по паролю

7. Гражданское право социального государства : сборник статей, посвященный 90-летию со дня рождения профессора А. Л. Маковского (1930–2020) / П. В. Крашенинников, Е. А. Суханов, Л. Ю. Михеева [и др.] ; под редакцией В. В. Вятринского, Е. А. Суханова. — Москва : Статут, 2020. — 480 с. — ISBN 978-5-8354-1695-0. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/109966.html> — IPR SMART, по паролю

8. Комлев, Н. Ю. Гражданское право. Особенная часть : практикум / Н. Ю. Комлев, Л. К. Фазлиева, С. С. Курникова. — 2-е изд. — Казань : Казанский юридический институт МВД России, 2020. — 137 с. - Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/108592.html> — IPR SMART, по паролю

9. Иоффе, О. С. Избранные труды по гражданскому праву: из истории цивилистической мысли. Гражданское правоотношение. Критика теории «хозяйственного права» / О. С. Иоффе. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2020. — 782 с. — ISBN 978-5-8354-1670-7. — Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/104615.html> — IPR SMART, по паролю

10. Гражданское право : методические указания по выполнению курсовой работы для студентов, обучающихся по направлению подготовки бакалавриата «Юриспруденция» / составители О. В. Шаповал. — Краснодар, Саратов : Южный институт менеджмента, Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 40 с. — Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/81855.html> — IPR SMART, по паролю

11. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Н. Д. Эриашвили, П. В. Алексей, Т. М. Анисеева [и др.] ; под редакцией А. Н. Кузбагарова, В. Н. Ткачева. — 6-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. — 767 с. — ISBN 978-5-238-03169-9. —Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/101909.html> — IPR SMART, по паролю

12. Гражданское право практикум (общая часть) : учебное пособие / составители Х. В. Идрисов. — Грозный : Чеченский государственный университет, 2019. — 85 с. Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/107740.html> — IPR SMART, по паролю

8.3 Лицензионное программное обеспечение

Microsoft Desktop School Windows//Sa Pack MVL (windows 10, windows 7) № 5 от 31 января 2019 г;

Microsoft Desktop School Office All languages/SA Pack (Microsoft Office 2010, Microsoft Office 2007) № 5 от 31 января 2019 г.;

Конвертация PDF в WORD https://www.ilovepdf.com/ru/pdf_to_word

Сжатие, оптимизация и изменение размера изображений
<http://www.imageoptimizer.net/Pages/Home.aspx>

Скачивание видео с YouTube <https://ru.savefrom.net/>

Googletаблицы <https://www.google.ru/intl/ru/sheets/about/>

Яндекс Диск <https://disk.yandex.ru/>

GoogleChrome https://www.google.com/intl/ru_ru/chrome/

Яндекс Браузер <https://browser.yandex.ru/>

8.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. Научная электронная библиотека www.elibrary.ru
2. Электронная библиотека по философии - <http://www.filosof.historic.ru/>
3. Российская государственная библиотека. - <http://www.rsl.ru>
4. Официальный сайт Верховного Суда РФ <http://www.supcourt.ru/>
5. Официальный сайт Президента РФ <http://www.kremlin.ru/>
6. Официальный сайт Конституционного Суда РФ <http://www.ksrf.ru/>
7. Официальный сайт газеты «Российская газета» <https://rg.ru/>
8. Официальный сайт ФСБ РФ <http://www.fsb.ru/>
9. Официальный сайт МИД РФ <http://www.mid.ru>
10. Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
11. Электронно-библиотечная система IPR SMART. <http://www.iprbookshop.ru>

Информационные справочные системы:

1. Справочно-правовая система «Консультант Плюс» - Режим доступа: <http://www.consultant.ru>;
2. Информационно-правовой сервер «Гарант» <http://www.garant.ru/>

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Кабинет права/зал судебных заседаний №112 (2 корпус, 1 этаж)	Доска настенная Учебные стенды мебель для хранения учебных и демонстрационных материалов, решетка для судебных заседаний, специализированная мебель, 50 посадочных мест.
Кабинет №202 (2 этаж)	Настенная доска, Учебные стенды Интерактивная доска viems, компьютеры pentium(r) dual-core сru проектор, 6 муляжей, мебель для хранения учебных и демонстрационных материалов по дисциплине, 60 посадочных места.
Помещение для самостоятельной работы обучающихся (ауд.7)	16 компьютеров intel (r) сru Принтер laser jet,

	локальная сеть, выход в Интернет доступ к электронной информационно-образовательной среде 36 посадочных мест.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования (ауд.8)	Стеллажи, инвентарь, учебное оборудование

10.ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ ЗАДАНИЙ ОБУЧАЮЩИМИСЯ-ИНВАЛИДАМИ И ЛИЦАМИ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ (ПРИ НАЛИЧИИ)

Особые условия обучения и направления работы с инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья (далее обучающихся с ограниченными возможностями здоровья) определены на основании:

- Закона РФ от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Закона РФ от 24.11.1995г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- Приказ Минобрнауки России от 06.04.2021 N 245 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;

- методических рекомендаций по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащённости образовательного процесса (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 № АК-44/05вн).

Под специальными условиями для получения образования обучающихся с ограниченными возможностями здоровья понимаются условия обучения, воспитания и развития таких обучающихся, включающие в себя использование адаптированных образовательных программ и методов обучения и воспитания, специальных учебников, учебных пособий и дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания вуза и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

В целях доступности изучения дисциплины инвалидами и обучающимися с ограниченными возможностями здоровья организацией обеспечивается:

1. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:

- наличие альтернативной версии официального сайта организации в сети «Интернет» для слабовидящих:

- размещение в доступных для обучающихся, являющихся слепыми или слабовидящими, местах и в адаптированной форме (с учетом их особых потребностей) справочной информации (информация должна быть выполнена крупным рельефно-контрастным шрифтом (на белом или желтом фоне) и продублирована шрифтом Брайля);

- присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;

- обеспечение выпуска альтернативных форматов печатных материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

- обеспечение доступа обучающегося, являющегося слепым и использующего собаку-поводыря. к зданию организации;

2. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:

- дублирование звуковой справочной информации визуальной (установка мониторов с возможностью трансляции субтитров (мониторы, их размеры и количество необходимо определять с учетом размеров помещения);

– обеспечение надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации:

3. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата. Материально-технические условия обеспечивают возможность беспрепятственного доступа обучающихся в помещения организации, а также пребывания в указанных помещениях (наличие пандусов, поручней, расширенных дверных проемов, локальное понижение стоек-барьеров, наличие специальных кресел и других приспособлений).

Обучение лиц организовано как инклюзивно, так и в отдельных группах.

11. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

11.1 Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Этапы формирования компетенций в процессе освоения ОПОП прямо связаны с местом дисциплин в образовательной программе. Каждый этап формирования компетенции характеризуется определенными знаниями, умениями и навыками и (или) опытом профессиональной деятельности, которые оцениваются в процессе текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по дисциплине (практике) и в процессе государственной итоговой аттестации.

Оценочные материалы включают в себя контрольные задания и (или) вопросы, которые могут быть предложены обучающемуся в рамках текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по дисциплине. Указанные планируемые задания и (или) вопросы позволяют оценить достижение обучающимися планируемых результатов обучения по дисциплине, установленных в соответствующей рабочей программе дисциплины, а также сформированность компетенций, установленных в соответствующей общей характеристике основной профессиональной образовательной программы.

На этапе текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине показателями оценивания уровня сформированности компетенций являются результаты устных и письменных опросов, написание рефератов, выполнение курсовой работы, выполнение практических заданий, решения тестовых заданий.

Итоговая оценка сформированности компетенций определяется в период государственной итоговой аттестации

Описание показателей и критериев оценивания компетенций

Показатели оценивания	Критерии оценивания компетенций	Шкала оценивания
Понимание смысла компетенции	Имеет базовые общие знания в рамках диапазона выделенных задач	Минимальный уровень
	Понимает факты, принципы, процессы, общие понятия в пределах области исследования. В большинстве случаев способен выявить достоверные источники информации, обработать, анализировать информацию.	Базовый уровень
	Имеет фактические и теоретические знания в пределах области исследования с пониманием границ применимости	Высокий уровень

Освоение компетенции в рамках изучения дисциплины	Наличие основных умений, требуемых для выполнения простых задач. Способен применять только типичные, наиболее часто встречающиеся приемы по конкретной сформулированной (выделенной) задаче	Минимальный уровень
	Имеет диапазон практических умений, требуемых для решения определенных проблем в области исследования. В большинстве случаев способен выявить достоверные источники информации, обработать, анализировать информацию.	Базовый уровень
	Имеет широкий диапазон практических умений, требуемых для развития творческих решений, абстрагирования проблем. Способен выявлять проблемы и умеет находить способы решения, применяя современные методы и технологии.	Высокий уровень
Способность применять на практике знания, полученные в ходе изучения дисциплины	Способен работать при прямом наблюдении. Способен применять теоретические знания к решению конкретных задач.	Минимальный уровень
	Может взять на себя ответственность за завершение задач в исследовании, приспосабливает свое поведение к обстоятельствам в решении проблем. Затрудняется в решении сложных, неординарных проблем, не выделяет типичных ошибок и возможных сложностей при решении той или иной проблемы	Базовый уровень
	Способен контролировать работу, проводить оценку, совершенствовать действия работы. Умеет выбрать эффективный прием решения задач по возникающим проблемам.	Высокий уровень

1.2. Оценочные материалы для проведения текущего контроля

ОПК-1 Способен анализировать основные закономерности формирования, функционирования и развития права (контролируемый индикатор достижения ОПК 1.1. Использует современные цифровые технологии в целях анализа основных закономерностей формирования, функционирования и развития права).

ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности (контролируемый индикатор достижения ОПК 2.2. Анализирует правовые последствия применения норм материального и процессуального права, оценивает риски и последствия принятого решения, отражает результаты правоприменительной деятельности в юридической документации).

ПК-1 Способность юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства (контролируемый индикатор достижения ПК 1.2. Применяет факты, события и обстоятельства для принятия правоприменительного решения, квалифицирует их применительно к конкретной ситуации).

ПК-2 Способность обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права (контролируемый индикатор достижения ПК 2.1. Принимает в пределах должностных обязанностей решения, а также совершает целесообразные действия, связанные с реализацией правовых норм).

ПК-5 Способность оказывать квалифицированную юридическую помощь, давать квалифицированные юридические заключения и консультации (контролируемый индикатор достижения ПК 5.2. Применяет все возможные варианты правового решения конкретной ситуации при оказании квалифицированной юридической помощи).

Типовые задания, для оценки сформированности знаний

Результаты обучения
Знает закономерности формирования, развития и функционирования гражданского права; Знает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение; Знает нормы гражданского права, основные приемы их толкования; Знает основные положения законодательства, объем прав и обязанностей субъектов гражданских правоотношений; Знает действующее законодательство и практику его применения в соответствующей области;

Вопросы для устного опроса на практических занятиях

1. Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи.
2. Характерные признаки договора купли-продажи, отличающие этот договор от иных типов обязательств. Предмет договора купли-продажи. Права и обязанности сторон в обязательстве купли-продажи.
3. Срок исполнения обязательства продавцов при отсутствии в тексте договора условия о сроке передачи товара покупателю.
4. Момент исполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю. Риск случайной гибели вещи (товара).
5. Ответственность продавца за эвизию.
6. Последствия неисполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю.
7. Условия договора купли-продажи о количестве, качестве, ассортименте и комплектности товаров и последствия их нарушения со стороны продавца.
8. Гарантийный срок, срок службы и срок годности товара.
9. Цена товара и срок его оплаты, при отсутствии в тексте договора соответствующих условий.
10. Особенности договоров купли-продажи с условиями о предварительной оплате товаров либо об их продаже в кредит.
11. Договор розничной купли – продажи.
12. Характерные черты (признаки), выделяющие договор розничной купли-продажи в отдельный вид договора купли-продажи.
13. Соотношение положений о правах потребителей, предусмотренные ГК РФ и законом РФ «О защите прав потребителей».
14. Особенности заключения договора розничной купли-продажи и форма этого договора.
15. Продажа товаров по образцам, с помощью автоматов и каталогов.
16. Особенности договора найма – продажи.
17. Содержание обязанности продавца по предоставлению покупателю информации о товаре.
18. Порядок реализации прав покупателей на обмен товаров.
19. Договор купли – продажи недвижимости.
20. Содержание договора продажи недвижимости. Условие о регистрации договора.
21. Договор купли – продажи предприятия. Состав предприятия как имущественного комплекса.
22. Договор поставки. Договор поставки для государственных нужд.
23. Договор контрактации. Договор энергоснабжения.
24. Понятие договора мены и его предмет.
25. Основные отличия договора мены от договора купли-продажи товаров.

26. Возможность применения к отношениям, вытекающим из договора мены, положений о процентах годовых за пользование чужими денежными средствами и случаи такого применения.
27. Форма договора мены. Особенности заключения договора мены при неравнозначной оценке предметов договора.
28. Понятие и правовая природа договора дарения.
29. Специфические условия договора дарения.
30. Содержание и форма договора дарения. Виды договора дарения.
31. Обещание дарения.
32. Случаи ограничения и запрещения дарения.
33. Характеристика института отмены дарения.
34. Особенности института пожертвования. Отмена пожертвования.
35. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением (общие положения).
36. Стороны и содержание договора ренты.
37. Разновидности договора ренты.
38. Обременение рентой недвижимого имущества.
39. Защита интересов получателя ренты.
40. Лица, которые могут выступать в качестве сторон рентного обязательства.
41. Способы обеспечения исполнения плательщиком ренты его обязанностей по выплате ренты.
42. Договор постоянной ренты.
43. Договор пожизненного содержания с иждивением. Размер ренты. Прекращение договора. Различие между постоянной рентой, пожизненной рентой и договором пожизненного содержания с иждивением.
44. Понятие и признаки договора аренды.
45. Предмет договора аренды.
46. Срок договора.
47. Субъекты договора аренды.
48. Форма договора аренды.
49. Содержание договора аренды.
50. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества.
51. Обязанности сторон по содержанию и ремонту арендованного имущества.
52. Понятие и виды арендной платы.
53. Исполнение и прекращение договора аренды.
54. Возможность выкупа арендованного имущества. Право арендатора на возобновление договора.
55. Бытовой прокат.
56. Договор аренды транспортных средств: понятие и виды.
57. Договор аренды зданий и сооружений.
58. Договор аренды предприятий.
59. Договор финансовой аренды (лизинга) как особая разновидность аренды. Источники правового регулирования лизинговой деятельности. Понятие договора. Субъекты лизинговых отношений. Объект лизинга. Структура гражданско-правовых отношений по договору лизинга. Ответственность сторон по договору лизинга. Ответственность продавца.
60. Понятие договора найма жилого помещения.
61. Заключение и оформление договоров найма жилого помещения.
62. Объект договора найма жилого помещения.
63. Понятие благоустроенного жилого помещения.
64. Определение договора социального найма и договора коммерческого найма жилого помещения.

65. Особенности заключения договора коммерческого найма по сравнению с договором социального найма.
66. Отличия в правовом положении лиц, совместно проживающих с нанимателем по договору социального найма и по договору коммерческого найма.
67. Требования, предъявляемые законодательством к объекту (предмету) договора найма жилого помещения (социального и коммерческого).
68. Основные права и обязанности участников обязательства найма жилого помещения (при социальном и при коммерческом найме).
69. Договор поднайма жилого помещения и договор о вселении временных жильцов.
70. Понятие и существенные условия договора ссуды. Субъекты договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды).
71. Содержание договора безвозмездного пользования имуществом.
72. Действие договора безвозмездного пользования имуществом.
73. Изменение субъектного состава договора.
74. Одностороннее прекращение договора ссуды.
75. Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров.
76. Объект обязательств по договору подряда.
77. Стороны договора подряда.
78. Существенные условия договора подряда.
79. Содержание договора подряда.
80. Исполнение договора подряда.
81. Распределение рисков между сторонами.
82. Права заказчика во время выполнения работы. Приемка результата работы.
83. Цена работ. Оплата результата работы. Смета приблизительная и твердая.
84. Ответственность сторон за нарушение условий договора.
85. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.
86. Изменение и расторжение договора подряда. Случаи расторжения договора подряда в одностороннем порядке.
87. Понятие договора бытового подряда.
88. Понятие и содержание договора строительного подряда, его существенные условия. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей.
89. Роль и значение сметной и технической документации.
90. Место публично-правовых актов (разрешительной документации) при реализации обязательственных правоотношений, возникающих из договора строительного подряда.
91. Контроль заказчика за выполнением работ. Договор заказчика с инженерной организацией.
92. Исполнение договора строительного подряда.
93. Сдача и приемка результата работ, выполненных по договору.
94. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, его особенности и содержание.
95. Заключение и исполнение договора. Экспертиза и приемка технической документации.
96. Договор подряда для государственных и муниципальных нужд.
97. Понятие и особенности договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКР).
98. Предмет договоров на выполнение НИОКР и договоров на создание (передачу) научно-технической продукции.
99. Права исполнителя и заказчика на результаты работ.
100. Особенности проведения работ и ответственности исполнителя по договору на выполнение НИОКР.
101. Государственный контракт на выполнение НИОКР для государственных нужд.
102. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг.

103. Стороны договора возмездного оказания услуг.
104. Существенные условия договора возмездного оказания услуг.
105. Права и обязанности сторон в обязательстве, возникающем из договора возмездного оказания услуг.
106. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, принятых на себя сторонами по договору возмездного оказания услуг.
107. Особенности договора поручения как одной из основных разновидностей юридического посредничества.
108. Понятие договора поручения и договора коммерческого представительства, их отличие.
109. Лично-доверительный (фидуциарный) характер договора поручения в его элементах, содержании, а также на стадиях исполнения и прекращения.
110. Содержание и исполнение договора поручения. Прекращение договора поручения.
111. Понятие и виды договора комиссии.
112. Отличительные признаки договора комиссии от договора поручения.
113. Особенности договора комиссии, оформляющего отношения торгового (коммерческого) посредничества.
114. Разновидности договора комиссии, используемые в потребительском и коммерческом обороте.
115. Содержание договора комиссии.
116. Исполнение и прекращение договора комиссии.
117. Ответственность комиссионера. Делькредере.
118. Субкомиссия.
119. Основания изменения и прекращения договора комиссии.
120. Гражданско-правовая природа агентского договора и особенности его элементов.
121. Понятие агентского договора.
122. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии.
123. Содержание агентского договора.
124. Исполнение и прекращение агентского договора.
125. Субагентский договор.
126. Понятие договора доверительного управления имуществом.
127. Случаи учреждения доверительного управления имуществом.
128. Субъекты отношений доверительного управления.
129. Правовое положение выгодоприобретателя (бенефициара).
130. Форма договора доверительного управления имуществом.
131. Существенные условия договора доверительного управления имуществом.
132. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении.
133. Исполнение договора доверительного управления.
134. Права и обязанности доверительного управляющего, учредителя управления и выгодоприобретателя.
135. Ответственность за нарушение договора доверительного управления имуществом.
136. Прекращение договора доверительного управления.
137. Понятие, роль и значение страхования.
138. Основные понятия страхового права.
139. Формы и виды обязательств по страхованию.
140. Основания возникновения обязательств по страхованию.
141. Договор страхования, его существенные условия. Форма договора страхования.
142. Содержание обязательства по страхованию.
143. Обязанности страхователя. Обязанности страховщика. Исполнение обязательств по страхованию.
144. Система расчета страхового возмещения в имущественном страховании.
145. Освобождение страховщика от обязанности предоставления страховых выплат.

- Суброгация. Ответственность в обязательствах по страхованию.
146. Понятие и правовая природа договора хранения, его существенные условия.
 147. Содержание договора хранения.
 148. Обязанности сторон договора хранения.
 149. Хранение с обезличением вещей.
 150. Ответственность по договору хранения.
 151. Основания и пределы ответственности хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества.
 152. Ответственность поклажедателя.
 153. Признаки, положенные в основу видовой классификации обязательств по хранению. Профессиональное и бытовое хранение. Обычное и чрезвычайное хранение.
 154. Специальные виды хранения.
 155. Понятие договора коммерческой концессии (договора франчайзинга).
 156. Субъекты договора коммерческой концессии.
 157. Существенные условия договора коммерческой концессии.
 158. Форма договора коммерческой концессии.
 159. Права и обязанности правообладателя и пользователя в договоре коммерческой концессии.
 160. Коммерческая субконцессия.
 161. Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии.
 162. Исполнение и прекращение договора коммерческой концессии.
 163. Порядок изменения, прекращения договора коммерческой концессии и сохранение его в силе при перемене сторон.
 164. Особенности правового регулирования отношений, связанных с перевозкой грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта.
 165. Транспортное законодательство: транспортные кодексы и уставы, их соотношение с ГК РФ.
 166. Понятие договора перевозки груза.
 167. Договоры перевозки пассажира и багажа.
 168. Правовое регулирование прямых смешанных (комбинированных) перевозок.
 169. Ответственность за нарушение транспортных обязательств.
 170. Особенности договоров перевозки отдельными видами транспорта.
 171. Основные черты (признаки) договора транспортной экспедиции.
 172. Понятие и виды экспедиционных услуг.
 173. Договоры транспортной экспедиции, их отличие от смежных гражданско-правовых договоров.
 174. Предмет договора транспортной экспедиции.
 175. Содержание и исполнение договора транспортной экспедиции.
 176. Ответственность за нарушение договора транспортной экспедиции, ее основания и пределы.
 177. Особенности ответственности экспедитора по договору транспортной экспедиции.
 178. Предмет договора займа.
 179. Форма, содержание и исполнение договора займа.
 180. Проценты по договору займа. Особенности беспроцентного займа.
 181. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа.
 182. Отдельные разновидности заемных обязательств.
 183. Понятие векселя. Вексельное законодательство. Виды векселей. Понятие и сущность авалея.
 184. Понятие облигации. Облигационный заем. Особенности государственных и муниципальных займов. Целевой заем. Новация долга в заемном обязательстве.
 185. Кредитный договор, его понятие и соотношение с договором займа.

186. Общие и отличительные черты договора займа и кредитного договора.
187. Стороны кредитного договора.
188. Содержание и исполнение кредитного договора.
189. Отдельные разновидности кредитного договора.
190. Сущность и назначение коммерческого и товарного кредита.
191. Признаки разграничения договора товарного кредита и займа.
192. Понятие и элементы договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга).
193. Виды факторинга.
194. Уступка денежного требования как способ обеспечения исполнения кредитного обязательства.
195. Содержание и предмет договора финансирования под уступку денежного требования.
196. Исполнение договора.
197. Переуступка денежного требования.
198. Понятие и правовая квалификация договора банковского вклада.
199. Стороны договора.
200. Предмет договора банковского вклада.
201. Заключение договора банковского вклада и его форма.
202. Виды банковских вкладов и их оформление.
203. Исполнение договора банковского вклада.
204. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада. Обязанность по сохранению банковской тайны.
205. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.
206. Правопреемство по договору банковского вклада.
207. Понятие и признаки договора банковского счета.
208. Стороны договора.
209. Соотношение договоров банковского счета и банковского вклада.
210. Заключение и оформление договора банковского счета.
211. Обязанность банка по ведению банковского счета. Обязанности банка по проведению операций по счету.
212. Проценты за пользование денежными средствами.
213. Обязанности сторон при кредитовании счета.
214. Исполнение договора банковского счета.
215. Списание денежных средств с банковского счета, его очередность. Арест счета и приостановление операций по счету.
216. Правовые последствия нарушения договора банковского счета.
217. Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов.
218. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов.
219. Понятие, принципы и содержание безналичных расчетов. Механизм безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов.
220. Понятие и признаки форм безналичных расчетов.
221. Расчеты платежными поручениями.
222. Расчеты по аккредитиву. Участники расчетов по аккредитиву. Виды аккредитива.
223. Расчеты по инкассо. Формы расчетов по инкассо. Исполнение инкассового поручения и ответственность за неисполнение поручения клиента.
224. Расчеты чеками. Чек как ценная бумага. Порядок оплаты чека и передачи прав по нему. Отказ от оплаты чека и ответственность за его неоплату.
225. Понятие и признаки публичного обещания награды.
226. Условия возникновения обязательства.
227. Содержание обязательства.

228. Правила исполнения обязательств из публичного обещания награды.
229. Понятие и признаки публичного конкурса.
230. Форма и условия конкурсного объявления.
231. Виды конкурса.
232. Изменение условий и отмена публичного конкурса.
233. Правила исполнения обязательства из публичного конкурса. Решение о выплате награды.
234. Понятие игр и пари.
235. Участники, форма и порядок проведения.
236. Отношение действующего гражданского законодательства к обязательствам, возникающим из игр и пари.
237. Источники гражданско-правового регулирования отношений по организации и проведению лотереи, тотализаторов и других игр, проводимых публичным образованием или с его разрешения.
238. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.
239. Понятие и виды действий в чужом интересе.
240. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе.
241. Права и обязанности гестора и доминуса.
242. Заключение сделки в чужом интересе без поручения.
243. Специфика содержания и исполнения обязательств, возникающих из спасения чужого имущества.
244. Понятие договора простого товарищества (о совместной деятельности), существенные условия договора. Его особенности по сравнению с другими гражданско-правовыми договорами.
245. Содержание договора простого товарищества.
246. Участники договора простого товарищества.
247. Вклады участников договора.
248. Правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищества.
249. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества.
250. Виды договоров простого товарищества. Инвестиционное товарищество.
251. Негласное товарищество.
252. Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств).
253. Основание и условия возникновения деликтных обязательств.
254. Субъекты и объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
255. Должник и кредитор в деликтном обязательстве.
256. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность.
257. Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
258. Обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.
259. Отдельные виды обязательств, возникающих из причинения вреда.
260. Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения (кондикционного обязательства).
261. Основания возникновения кондикционного обязательства.
262. Неосновательное приобретение или сбережение имущества. Получение приобретателем неосновательного.
263. Сбережение имущества за счет посягательства на чужие права.
264. Содержание обязательства из неосновательного обогащения.
265. Объем возмещения.
266. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

267.Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.

268.Соотношение кондикционного иска с договорным, виндикационным и негаторным исками.

Критерии и шкала оценивания устного опроса

Оценка за ответ	Критерии
Отлично	выставляется обучающемуся, если: - теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов; - исчерпывающее, последовательно, четко и логически излагает теоретический материал; - свободно справляется с решение задач, - использует в ответе дополнительный материал; - все задания, предусмотренные учебной программой выполнены; - анализирует полученные результаты; - проявляет самостоятельность при трактовке и обосновании выводов
Хорошо	выставляется обучающемуся, если: - теоретическое содержание курса освоено полностью; - необходимые практические компетенции в основном сформированы; - все предусмотренные программой обучения практические задания выполнены, но в них имеются ошибки и неточности; - при ответе на поставленный вопросы обучающийся не отвечает аргументировано и полно. - знает твердо лекционный материал, грамотно и по существу отвечает на основные понятия.
Удовлетворительно	выставляет обучающемуся, если: - теоретическое содержание курса освоено частично, но проблемы не носят существенного характера; - большинство предусмотренных учебной программой заданий выполнено, но допускаются не точности в определении формулировки; - наблюдается нарушение логической последовательности.
Неудовлетворительно	выставляет обучающемуся, если: - не знает значительной части программного материала; - допускает существенные ошибки; - так же не сформированы практические компетенции; - отказ от ответа или отсутствие ответа.

Тематика рефератов

1. Купля – продажа.
2. Мена и дарение.
3. Рента и пожизненное содержание с иждивением.
4. Аренда.
5. Наем жилого помещения.
6. Безвозмездное пользование.
7. Подряд.
8. Выполнение научно – исследовательских, опытно – конструкторских работ.
9. Транспортные обязательства.
10. Кредитные и расчетные обязательства.

11. Хранение.
12. Страхование.
13. Обязательства по оказанию услуг.
14. Поручение.
15. Комиссия.
16. Доверительное управление имуществом.
17. Коммерческая концессия.
18. Простое товарищество.
19. Обязательства из односторонних действий.
20. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.

Критерии оценивания выполнения реферата

Оценка	Критерии
Отлично	полностью раскрыта тема реферата; указаны точные названия и определения; правильно сформулированы понятия и категории; проанализированы и сделаны собственные выводы по выбранной теме; использовалась дополнительная литература и иные материалы и др.;
Хорошо	недостаточно полное, раскрытие темы; несущественные ошибки в определении понятий и категорий и т. п., кардинально не меняющих суть изложения; использование устаревшей литературы и других источников;
Удовлетворительно	реферат отражает общее направление изложения лекционного материала и материала современных учебников; наличие достаточного количества несущественных или одной-двух существенных ошибок в определении понятий и категорий и т. п.; использование устаревшей литературы и других источников; неспособность осветить проблематику дисциплины и др.;
Неудовлетворительно	тема реферата не раскрыта; большое количество существенных ошибок; отсутствие умений и навыков, обозначенных выше в качестве критериев выставления положительных оценок и др.

Тестовые задания

1. Что должно происходить, если один из участников общей долевой собственности произведет неотделимые улучшения в общее имущество:

- а) выплата данному участнику остальными денежной компенсации улучшений;
- б) прекращение права общей собственности;
- в) перераспределение долей.

2. Какой из данных договоров не требует обязательной нотариальной формы:

- а) договор ренты;
- б) ипотека;
- в) дарение жилого помещения.

3. Исходя из какого показателя определяется размер процентов за незаконное пользование чужими денежными средствами:

- а) средний процент по срочному банковскому вкладу;
- б) ставка рефинансирования;
- в) процент по вкладу до востребования.

4. Что сегодня признается существенным условием любого договора:

- а) цена;
- б) срок;

в) предмет.

5. В какой срок покупатель по договору розничной купли-продажи может обменять купленный качественный товар, не подошедший ему по размеру:

- а) 10 дней с момента покупки;
- б) 14 дней с момента продажи;
- в) 14 дней с момента начала сезона носки соответствующего товара.

6. Какие непродовольственные качественные товары не подлежат замене на аналогичный товар других цвета, фасона и т.д.

- а) меховые изделия;
- б) обувь;
- в) парфюмерно-косметические товары.

7. В отношении какого из данных договоров не применяются положения закона РФ «О защите прав потребителей»:

- а) договор поставки;
- б) оказание платных медицинских услуг;
- в) бытовой прокат.

8. Как производится оплата по договору поставки, если иное не предусмотрено договором:

- а) выставлением аккредитива;
- б) чеком;
- в) платежным поручением.

9. Какова периодичность выплаты пожизненного содержания с иждивением:

- а) 1 раз в 2 месяца;
- б) ежемесячно;
- в) ежеквартально.

10. В каком из данных случаев не требуется письменной формы договора дарения:

- а) передача обычного подарка небольшой стоимости опекуном от имени подопечного;
- б) пожертвование в пользу благотворительного фонда;
- в) договор содержит обещание подарить вещь в будущем.

11. В каких случаях невозможны отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения:

- а) если одаряемый является малолетним;
- б) предметом является недвижимость;
- в) предметом является обычный подарок небольшой стоимости.

12. Когда договор аренды недвижимости подлежит обязательной государственной регистрации:

- а) если он заключен на срок не менее 1 года;
- б) в любом случае;
- в) если хотя бы одной из сторон является юридическое лицо.

13. Каков срок договора коммерческого найма жилья, если он не определен в договоре:

- а) 3 года;
- б) 5 лет;
- в) 7 лет.

14. Заключение договора перевозки груза подтверждается составлением и выдачей отправителю груза:

- а) погрузочного ордера;
- б) квитанции;
- в) расписки перевозчика;
- г) транспортной накладной.

15. Как называется данный договор: «По данному договору одна сторона обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны выполнить или организовать выполнение определенных договором услуг, связанных с перевозкой груза»:

- а) транспортная экспедиция;
- б) договор перевозки груза;
- в) договор об организации перевозок.

Критерии оценивания образовательных достижений для тестовых заданий

Оценка	Коэффициент К (%)	Критерии оценки
Отлично	Свыше 80% правильных ответов	глубокое познание в освоенном материале
Хорошо	Свыше 70% правильных ответов	материал освоен полностью, без существенных ошибок
Удовлетворительно	Свыше 50% правильных ответов	материал освоен не полностью, имеются значительные пробелы в знаниях
Неудовлетворительно	Менее 50% правильных ответов	материал не освоен, знания обучающегося ниже базового уровня

11.3. Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации

Типовые задания, направленные на формирование профессиональных умений.

Результаты обучения
<p>Умеет использовать современные цифровые технологии в целях анализа основных закономерностей формирования, функционирования и развития гражданского права;</p> <p>Умеет выносить квалифицированное решение по делу с соблюдением материальных и процессуальных норм права;</p> <p>Умеет нормы гражданского права, основные приемы их толкования;</p> <p>Умеет использовать знания должностных обязанностей по обеспечению соблюдения законодательства Российской Федерации, анализировать свои действия на их соответствие основным принципам гражданского права; применять нормы права в различных правовых ситуациях;</p> <p>Умеет толковать основные понятия законодательства, выделять проблемные вопросы для решения конкретной ситуации при оказании квалифицированной юридической помощи;</p>

Типовые задания для подготовки к зачету

1. Как определяется цена договора купли-продажи?

Ответ: Цена может быть установлена как разница между себестоимостью товара на момент заключения договора купли-продажи и на момент передачи товара покупателю. В случае, если себестоимость не изменилась, то цена товара определяется как один процент от себестоимости.

2. Как исчисляется гарантийный срок и срок годности товара ?

Ответ: Гарантийный срок товара, а также срок его службы исчисляется со дня передачи товара потребителю, если иное не предусмотрено договором. Если день передачи установить невозможно, эти сроки исчисляются со дня изготовления товара.

3. Назовите основные права покупателя.

Ответ: Потребитель имеет право на приобретение товаров надлежащего качества, на их безопасность, на информацию о товарах, а также право на возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товара. Способы защиты прав покупателя по общим положениям о купле-продаже.

4. Назовите основные права продавца.

Ответ: Право на проверку товара, в случае если потребитель обратился к нему с претензией, право на проведение экспертизы товара, в отношении которого покупатель

предъявляет претензии, право установить гарантию на реализуемый товар, право устранить недостатки товара по прошествии гарантийного срока.

5. Раскройте понятие «потребитель».

Ответ: Потребитель- это гражданин, имеющий намерение заказать или приобрести либо заказывающий, приобретающий или использующий товары исключительно для личных, семейных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

6. Покажите различие между гарантийным сроком и сроком службы.

Ответ: Отличие срока службы от гарантийного в том, что срок службы устанавливается изготовителем, исходя из функционального назначения товара, а гарантийный срок может быть установлен как изготовителем, так и продавцом, причем, независимо от назначения товара.

7. Отдельные виды розничной купли-продажи.

Ответ: Продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок, продажа товаров по образцам и дистанционный способ продажи товаров, продажа товаров с использованием автоматов, продажа товара с условием о его доставке покупателю, договор найма- продажи.

8. Выявите правовую природу договора поставки.

Ответ: Договор поставки является консенсуальным, возмездным, взаимным. Он не относится к числу публичных договоров, однако в случаях, установленных ГК РФ, его заключение для поставщика обязательно.

9. Особенность перехода права собственности на обмениваемые товары.

Ответ: Если законом или договором мены не предусмотрено иное, право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам, выступающим по договору мены в качестве покупателей, одновременно после исполнения обязательств передать соответствующие товары обеими сторонами.

10. Особенности объекта (предмета) договора дарения.

Ответ: Самая главная особенность договора дарения- это безвозмездность дара, то есть не подразумевается никакого встречного предоставления со стороны одаряемого. Договор не подразумевает возникновение обязательно- правовых отношений между сторонами договора.

Критерии оценивания на зачете

Шкала оценивания	Показатели
Зачтено	Достаточный объем знаний в рамках изучения дисциплины В ответе используется научная терминология. Стилистическое и логическое изложение ответа на вопрос правильное Умеет делать выводы без существенных ошибок Владеет инструментарием изучаемой дисциплины, умеет его использовать в решении стандартных (типовых) задач. Ориентируется в основных теориях, концепциях и направлениях по изучаемой дисциплине. Активен на практических (лабораторных) занятиях, допустимый уровень культуры исполнения заданий.

Не зачтено	<p>Не достаточно полный объем знаний в рамках изучения дисциплины</p> <p>В ответе не используется научная терминология.</p> <p>Изложение ответа на вопрос с существенными стилистическими и логическими ошибками.</p> <p>Не умеет делать выводы по результатам изучения дисциплины</p> <p>Слабое владение инструментарием изучаемой дисциплины, не компетентность в решении стандартных (типовых) задач.</p> <p>Не умеет ориентироваться в основных теориях, концепциях и направлениях по изучаемой дисциплине.</p> <p>Пассивность на практических (лабораторных) занятиях, низкий уровень культуры исполнения заданий.</p> <p>Не сформированы компетенции, умения и навыки.</p> <p>Отказ от ответа или отсутствие ответа.</p>
------------	--

Типовые задания, направленные на формирование профессиональных навыков, владений

Результаты обучения
<p>Владеет навыками применения цифровых технологий для анализа закономерностей формирования, развития и функционирования гражданского права;</p> <p>Владеет навыками принятия юридически значимых решений и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;</p> <p>Владеет навыками квалификации юридических фактов, влекущих возникновение, изменение и прекращение гражданско-правовых отношений;</p> <p>Владеет навыками работы с законодательством в области обеспечения прав и обязанности граждан и юридических лиц;</p> <p>Владеет навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм в соответствующих сферах профессиональной деятельности;</p>

Типовые задания для подготовки к экзамену

1. Составить перечень обязанностей нанимателя по договору социального найма жилого помещения.

Ответ: Наниматель жилого помещения по договору социального найма обязан использовать жилое помещение по назначению и в пределах, которые установлены ЖК РФ, обеспечивать сохранность жилого помещения, поддерживать надлежащее состояние жилого помещения, проводить текущий ремонт жилого помещения.

2. Сравните договор подряда и трудовой договор.

Ответ: Договор подряда заключают для получения определенного результата, который будет передан заказчику и им оплачен. Трудовой же договор содержит обязательные условия о месте работы, режиме рабочего времени, виде поручаемой работы на определенный либо неопределенный срок.

3. Исходя из норм, установленных ГК, поясните, какую ответственность несет правообладатель по требованиям, предъявляемым к пользователю.

Ответ: По требованиям, предъявляемым к пользователю как изготовителю продукции (товаров) правообладателя, правообладатель отвечает солидарно с пользователем.

4. Определить основные обязанности перевозчика по договору перевозки пассажира.

Ответ: Перевозчик обязан организовать, обеспечить и выполнять перевозку пассажиров, багажа регулярными рейсами в сроки и в порядке, предусмотренными договором воздушной перевозки пассажира и багажа. Перевозчик обязан предоставить пассажиру место в салоне воздушного судна согласно классу обслуживания.

5. Охарактеризуйте договор страхования.

Ответ: Договор страхования является двусторонней возмездной срочной сделкой. Сторонами выступают страхователь и страховщик и для его заключения необходимо выражение согласованной воли двух этих субъектов. Договор страхования является взаимным договором, что означает наличие субъективных прав и обязанностей обеих сторон.

6. Понятие и виды страховых рисков.

Ответ: Страховой риск- это случайное непредвиденное событие, в результате которого возникает ущерб. Событие носит гипотетический характер и не является неизбежным. Виды страховых рисков: временная нетрудоспособность, постоянная нетрудоспособность, инвалидность, потеря рабочего места, смерть и так далее.

7. Как соотносятся понятия: страховая сумма, страховая стоимость, страховая выплата?

Ответ: Страховая сумма- установленная по соглашению сторон сумма, в пределах которой страхуется имущество и которая не должна превышать страховую стоимость. Страховая стоимость- это действительная стоимость имущества в день заключения договора страхования, определенная по соглашению. Страховая выплата- это осуществление страховщиком выплаты страхового возмещения.

8. Руководствуясь соответствующими статьями ГК, проанализируйте различия в понятиях: простое товарищество, смешанное (коммандитное) товарищество и полное товарищество.

Ответ: В отличие от простого товарищества, полное товарищество- это юридическое лицо, порядок деятельности и структура которого гибко определяется исключительно учредительным договором между участниками. Это и делает простое товарищество весьма любопытной конструкцией с точки зрения группы компаний. Смешанное товарищество- это объединение нескольких граждан или юридических лиц, созданное на основании договора между ними для совместной хозяйственной деятельности.

9. Кто может выступать абонентом в договоре энергоснабжения?

Ответ: Одна сторона в договоре- это энергоснабжающая организация, осуществляющая подачу энергии, а другая- абонент, в качестве которого может выступать юридическое или физическое лицо, использующее энергию для промышленных или бытовых нужд.

10. Какие документы нужны для заключения договора на электроснабжение?

Ответ: Заявление о заключении договора. Документ, подтверждающий право собственности на помещение в многоквартирном доме. Паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность собственника жилого помещения.

11. Что такое договор по отчуждению объекта?

Ответ: Под договорами отчуждения недвижимого имущества понимаются любые договоры, при заключении которых происходит переход права собственности. Например, договоры купли- продажи, дарения, мены, ренты.

12. Чем регулируется продажи недвижимости?

Ответ: Правовое регулирование договора купли- продажи недвижимого имущества осуществляется в соответствии с ГК РФ, Земельным кодексом РФ, а также другими нормативными правовыми актами РФ, определяющими порядок купли- продажи отдельных видов объектов.

13. Что регулирует договор аренды?

Ответ: По договору аренды арендодатель обязуется предоставить арендатору имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. Плоды, продукция и доходы являются его собственностью.

14. В чем разница между тайм-чартер и бербоут-чартер ?

Ответ: По бербоут- чартеру судовладелец передает в аренду только судно и получает за это плату. В то же время тайм- чартер и особенно рейсовый чартер ближе к договору на оказание услуг- перевозке.

15. Перечислите существенные условия договора банковского вклада.

Ответ: Существенным условием договора банковского вклада является предмет договора банковского вклада и условия, перечисленные в ГК РФ, а также названные необходимыми для этого договора.

Шкала оценки для проведения экзамена по дисциплине

Оценка за ответ	Критерии
Отлично	<ul style="list-style-type: none"> – полно раскрыто содержание материала; – материал изложен грамотно, в определенной логической последовательности; – продемонстрировано системное и глубокое знание программного материала; – точно используется терминология; – показано умение иллюстрировать теоретические положения конкретными примерами, применять их в новой ситуации; – продемонстрировано усвоение ранее изученных сопутствующих вопросов, сформированность и устойчивость компетенций, умений и навыков; – ответ прозвучал самостоятельно, без наводящих вопросов; – продемонстрирована способность творчески применять знание теории к решению профессиональных задач; – продемонстрировано знание современной учебной и научной литературы; – допущены одна – две неточности при освещении второстепенных вопросов, которые исправляются по замечанию.
Хорошо	<ul style="list-style-type: none"> – вопросы излагаются систематизировано и последовательно; – продемонстрировано умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер; – продемонстрировано усвоение основной литературы. – ответ удовлетворяет в основном требованиям на оценку «5», но при этом имеет один из недостатков: в изложении допущены небольшие пробелы, не исказившие содержание ответа; допущены один – два недочета при освещении основного содержания ответа, исправленные по замечанию преподавателя; допущены ошибка или более двух недочетов при освещении второстепенных вопросов, которые легко исправляются по замечанию преподавателя.
Удовлетворительно	<ul style="list-style-type: none"> – неполно или непоследовательно раскрыто содержание материала, но показано общее понимание вопроса и продемонстрированы умения, достаточные для дальнейшего усвоения материала; – усвоены основные категории по рассматриваемому и дополнительным вопросам; – имелись затруднения или допущены ошибки в определении понятий,

	использовании терминологии, исправленные после нескольких наводящих вопросов; – при неполном знании теоретического материала выявлена недостаточная сформированность компетенций, умений и навыков, студент не может применить теорию в новой ситуации; – продемонстрировано усвоение основной литературы.
Неудовлетворительно	– не раскрыто основное содержание учебного материала; – обнаружено незнание или непонимание большей или наиболее важной части учебного материала; – допущены ошибки в определении понятий, при использовании терминологии, которые не исправлены после нескольких наводящих вопросов - не сформированы компетенции, умения и навыки, - отказ от ответа или отсутствие ответа

Тематика курсовых работ для проведения промежуточной аттестации

1. Роль гражданского права в системе частного права.
2. Общая характеристика гражданского права как отрасли права: предмет, метод, принципы, функции.
3. Система источников гражданского права.
4. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.
5. Субъективное право и субъективная обязанность в гражданском правоотношении.
6. Развитие содержания правоспособности граждан при переходе к рыночной экономике.
7. Правоспособность и дееспособность граждан в российском гражданском праве. Дееспособность граждан.
8. Гражданская правоспособность и дееспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.
9. Гарантии прав граждан при решении вопроса об ограничении их дееспособности (по материалам судебной и административной практики).
10. Правовое положение индивидуальных предпринимателей.
11. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
12. Понятие и сущность юридического лица в современном гражданском законодательстве.
13. Классификация юридических лиц.
14. Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц.
15. Правовое регулирование создания и государственной регистрации юридического лица в современном гражданском праве.
16. Правовое регулирование реорганизации и ликвидации юридических лиц.
17. Система организационно-правовых форм коммерческих организаций.
18. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
19. Правовое регулирование создания и деятельности обществ с ограниченной и дополнительной ответственностью.
20. Акционерные общества как субъекты гражданского права. Общие положения.
21. Управление деятельностью ООО и ЗАО: сравнительный анализ.
22. Особенности правового положения АО, созданных путем приватизации государственных и муниципальных предприятий.
23. Государственные и муниципальные предприятия как субъекты гражданского права.
24. Правовое регулирование деятельности потребительского кооператива.
25. Производственный кооперативы как субъекты гражданского права.
26. Простое товарищество и товарищество на вере – сравнительная характеристика.

27. Общество с ограниченной ответственностью и общество с дополнительной ответственностью как субъекты гражданского права. Общая характеристика.
28. Понятие и правовые основы деятельности некоммерческих организаций.
29. Правовое положение учреждений.
30. Правовое положение общественных объединений.
31. Способы осуществления и защиты гражданских прав.
32. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
33. Понятие и виды объектов гражданских прав.
34. Имущество как объект гражданского права.
35. Гражданско-правовой режим недвижимого имущества.
36. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.
37. Деньги как объект гражданских прав.
38. Ценные бумаги как объект гражданских прав. Классификация ценных бумаг.
39. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
40. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав.
41. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
42. Защита чести и достоинства лица по гражданскому законодательству.
43. Представительство в гражданском праве.
44. Понятие и содержание права на защиту как субъективного гражданского права.
45. Понятие и виды мер оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав.
46. Понятие и виды мер государственного принуждения, применяемые к нарушителям гражданских прав.
47. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
48. Понятие и виды сделок в гражданском праве.
49. Условия действительности сделок.
50. Современные проблемы недействительности сделок.
51. Правовые последствия признания недействительности сделок.
52. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
53. Пределы осуществления гражданских прав.
54. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.
55. Условия гражданско-правовой ответственности.
56. Вина как условие гражданско-правовой ответственности.
57. Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности.
58. Понятие и исчисление убытков в гражданском праве.
59. Ответственность, наступающая независимо от вины правонарушителя.
60. Особенности ответственности по денежным обязательствам.
61. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
62. Понятие и значение риска в гражданском праве.
63. Возмещение морального вреда.
64. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве.
65. Понятие и виды сроков исковой давности.
66. Исчисление сроков исковой давности.
67. Понятие и содержание права собственности.
68. Вещные права в гражданском праве. Понятие и виды.
69. Основания возникновения права собственности.
70. Основание прекращения права собственности.
71. Состав и правовой режим имущества хозяйственных обществ.
72. Состав и правовой режим имущества хозяйственных товариществ.
73. Право собственности кооперативов. Особенности правового регулирования.
74. Право собственности некоммерческих организаций.

76. Понятие и содержание права собственности граждан. Объекты права собственности граждан.
77. Особенности режима права собственности на квартиру.
78. Право публичной собственности.
79. Гражданско-правовые формы приватизации государственного и муниципального имущества.
80. Понятие и виды права общей собственности.
81. Понятие и основания возникновения общей долевой собственности.
82. Понятие и основания возникновения общей совместной собственности.
83. Содержание и осуществление прав и обязанностей участников общей долевой собственности.
84. Понятие и виды права общей совместной собственности.
85. Правовой режим общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.
86. Правовой режим общей совместной собственности супругов.
87. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
88. Ограниченные вещные права на хозяйствование с имуществом собственника.
89. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: сравнительная характеристика.
90. Понятие и виды сервитута.
91. Вещно-правовые способы защиты права собственности и иных ограниченных вещных прав.
92. Понятие и виды исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности в гражданском праве.
93. Понятие и виды неимущественных прав на результаты интеллектуальной деятельности.
94. Понятие и признаки результата творческой деятельности.
95. Правовое положение субъектов авторского права.
96. Правовое регулирование объектов авторского права.
97. Сущность значение исключительного права на товарный знак (знак обслуживания).
98. Понятие и классификация обязательств в гражданском праве.
99. Правовая характеристика множественности лиц в обязательстве. Порядок осуществления перемены лиц в обязательстве.
100. Порядок и условия осуществления уступки права требования и перевода долга.
101. Условие об одностороннем отказе от исполнения обязательств в практике заключения договоров.
102. Особенности солидарного и долевого исполнения обязательств.
103. Понятие надлежащего исполнения взаимных обязанностей по договору.
104. Понятие и значение способов обеспечения исполнения обязательств.
105. Договорная практика применения неустойки как способа обеспечения исполнения обязательств.
106. Виды залогов в современном законодательстве РФ.
107. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
108. Значение и проблемы ипотеки на современном этапе.
109. Поручительство и гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
110. Правовое регулирование способов прекращения обязательств.
111. Договоры на отчуждение имущества: понятие, виды, общая характеристика.
112. Договор купли-продажи и его виды.
113. Договоры на передачу имущества в пользование: понятие, виды, общая характеристика.
114. Договор аренды (имущественного найма) и его виды.
115. Договоры на выполнение работ: понятие, виды, общая характеристика.
116. Договоры оказания услуг: понятие, виды, общая характеристика.

117. Понятие и юридическая характеристика договоров поручения и комиссии.
118. Обязательства вследствие причинения вреда.
119. Компенсация морального вреда.
120. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
121. Договор найма жилого помещения, понятие, разновидности.
122. Понятие и значение договора розничной купли-продажи.
123. Защита прав потребителей в торговом обслуживании.
124. Защита прав потребителей при выполнении работ (услуг).
125. Договор ренты: понятие, разновидности.
126. Защита прав граждан-потребителей в транспортном обслуживании.
127. Страхование в условиях формирования рыночной экономики.
128. Договор страхования в системе гражданско-правовых договоров.
129. Договор страхования: понятие, классификация.
130. Гражданско-правовое регулирование совместной деятельности.
131. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный личности.
132. Гражданско-правовая охрана жизни и здоровья граждан.
133. Проблемы злоупотребления правом (в гражданском праве).
134. Договор аренды и его виды.
135. Гражданско-правовая охрана имущественных интересов несовершеннолетних.
136. Страхование гражданско-правовой ответственности.
137. Деликтные обязательства как гражданско-правовые средства охраны имущественных прав и интересов граждан.
138. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
139. Становление франчайзинга в России.
140. Гражданско-правовое регулирование банковского обслуживания граждан.
141. Правовое регулирование услуг связи.
142. Правовое регулирование информационно-консультационных услуг.
143. Правовое регулирование лизинга.
144. Результаты НИОКР и их правовое регулирование.
145. Субъекты прав в НИОКР.
146. Правовое регулирование публичного обещания награды.
147. Договор коммерческой концессии – проблемы правового регулирования.

Шкала оценки защиты курсовой работы

№ п/п	Оценка за ответ	Характеристика ответа
1	Отлично	<p>В процессе защиты курсовой работы, обучаемый показал всестороннее, систематическое и глубокое знание учебно-программного материала, усвоивший основную и дополнительную литературу, рекомендованную программой</p> <p>Дал полные развернутые ответы на поставленные вопросы. При ответе могут быть допущены незначительные недочеты в определении понятий, оговорки, поправленные студентом самостоятельно в процессе ответа</p>
2	Хорошо	<p>В процессе защиты курсовой работы, обучаемый показал полное знание учебно-программного материала, усвоивший основную литературу, рекомендованную в программе.</p> <p>Дал полный, логичный ответ на поставленные вопросы. При ответе могут быть допущены неточности или незначительные ошибки, исправленные студентом с помощью преподавателя</p>

3	Удовлетворительно	В процессе защиты курсовой работы, обучаемый показал знания основного учебно-программного материала в объеме, предусмотренном программой, не в полном объеме усвоил материал основной литературы, рекомендованной программой, дал недостаточно полный, развернутый и логически продуманный ответ, допустил ошибки в раскрытии понятий, употреблении терминов
4	Неудовлетворительно	<p>Не раскрыто основное содержание материала, обнаружено незнание основных положений темы.</p> <p>Не сформированы компетенции, умения и навыки.</p> <p>Ответ на вопрос отсутствует</p>

ЛИСТ ДОПОЛНЕНИЙ И ИЗМЕНЕНИЙ
рабочей программы дисциплины

Рабочая программа дисциплины рассмотрена на заседании кафедры (протокол от _____ №___) и одобрена на заседании Ученого совета (протокол от _____ №___) для исполнения в 20__-20__ учебном году

Внесены дополнения (изменения): _____

Заведующий кафедрой

(подпись, инициалы и фамилия)

Рабочая программа дисциплины рассмотрена на заседании кафедры (протокол от _____ №___) и одобрена на заседании Ученого совета (протокол от _____ №___) для исполнения в 20__-20__ учебном году

Внесены дополнения (изменения): _____

Заведующий кафедрой

(подпись, инициалы и фамилия)

Рабочая программа дисциплины рассмотрена на заседании кафедры (протокол от _____ №___) и одобрена на заседании Ученого совета (протокол от _____ №___) для исполнения в 20__-20__ учебном году

Внесены дополнения (изменения): _____

Заведующий кафедрой

(подпись, инициалы и фамилия)

Рабочая программа дисциплины рассмотрена на заседании кафедры (протокол от _____ №___) и одобрена на заседании Ученого совета (протокол от _____ №___) для исполнения в 20__-20__ учебном году

Внесены дополнения (изменения): _____

Заведующий кафедрой

(подпись, инициалы и фамилия)
